

ПРОТОКОЛ

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нефтеюганск, 1 мкр., дом 4, в форме заочного голосования.

20 декабря 2012г.

г. Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3224,1 м².

Доля в праве общей собственности зарегистрированных собственников, участвующих во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 4, в 1 мкр., г. Нефтеюганска составляет 1094,5 м², что составляет 52,6 %.

Инициатор проведения общего собрания:

Ирина Александровна Иванова,
собственник кв. 71, дома № 4, в 1 мкр., свидетельство о государственной регистрации права собственности _____

Сообщение о заочном голосовании было размещено «01» ноября 2012 года.

Начало «11» ноября 2012 года

Окончено «20» декабря 2012 года

Всего участвовало собственников помещений в многоквартирном доме № 4 в 1 мкр., г. Нефтеюганска, обладающих 52,6 % голосов, что составляет 1094,5 м² общей площади.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счётной комиссии, уполномоченной на подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Принятие решения на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:
 - теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
 - холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».
4. Определение места хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.).

1. По первому вопросу повестки дня решили:

Выбрать:

Председателем общего собрания – Саахове Д.Ш. – инициатор общего собрания.

Секретарём собрания – Александров А.А. – представитель управляющей компании.

Голосовали:

За 1652,4 м² (94,34 %);

Воздержалось 0 м² (0 %);

Против 45,1 м² (2,66 %).

2. По второму вопросу повестки дня решили:

Избрать счётную комиссию в количестве 2-х человек, уполномоченных на подписание протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Председатель Швацман А.К. счётной комиссии

Член Тихонов И.В. счётной комиссии

Голосовали:

За 1652,4 м² (97,34 %);

Воздержалось 0 м² (0 %);

Против 45,1 м² (2,66 %).

3. По третьему вопросу повестки дня решили:

Принять решение на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:

- теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
- холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».

Голосовали:

За 1652,4 м² (97,34 %);

Воздержалось 0 м² (0 %);

Против 45,1 м² (2,66 %).

4. По четвертому вопросу повестки дня решили:

Определить местом хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.) помещение управляющей организации ОАО «ЖЭУ №3», расположенное по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, помещение 1.

Голосовали:

За 1652,4 м² (97,34 %);

Воздержалось 0 м² (0 %);

Против 45,1 м² (2,66 %).

Председатель собрания – Самарин Т.И.
(Ф.И.О)

Секретарь собрания – Глебова О.А.
(Ф.И.О)

Самарин Т.И.
(подпись)
Глебова О.А.
(подпись)